



Haus & Grund Rheinland Westfalen
Landesverband Rheinisch-Westfälischer Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Düsseldorf, 18. Oktober 2019

Grundsteuer-Reform beschlossen: Jetzt ist NRW am Zug

Haus & Grund Rheinland Westfalen fordert für NRW Grundsteuer nach Flächenmodell

Der Bundestag hat heute die Reform der Grundsteuer beschlossen. Sie erlaubt jedem Land, eigene Regeln für die Berechnung der Steuer einzuführen. „Jetzt ist NRW am Zug, eine Grundsteuer nach dem Flächenmodell einzuführen“, kommentiert Konrad Adenauer, Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen.

Düsseldorf. Der Eigentümer-Verband Haus & Grund Rheinland Westfalen begrüßt, dass der Bundestag die Grundsteuer-Reform mit einer Öffnungsklausel für die Länder beschlossen hat. „Wir empfehlen der NRW-Landesregierung, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen und für die Berechnung der Grundsteuer in Nordrhein-Westfalen künftig das einfache und gerechte Flächenmodell zu verwenden“, sagte Konrad Adenauer.

Die vom Bund nunmehr beschlossenen neuen Regelungen zur Erhebung der Grundsteuer würden es nötig machen, alle Grundstücke in NRW neu zu bewerten. „Diese Reform ist ein bürokratisches Monster, das wir aus NRW fernhalten sollten“, betonte Erik Uwe Amaya, Verbandsdirektor von Haus & Grund Rheinland Westfalen. „Das wertabhängige Modell lässt die Grundsteuer gerade in angespannten Wohnungsmärkten weiter steigen – sowohl für Eigentümer als auch für Mieter.“

Eine rein nach der Grundstücks- und Gebäudefläche erhobene Grundsteuer sei demgegenüber gerecht und ohne großen Verwaltungsaufwand umsetzbar.

Haus & Grund Rheinland Westfalen vertritt die Interessen von über 108.000 Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern sowie Kauf- und Bauwilligen gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. 47 Prozent aller Haus & Grund-Mitglieder in NRW sind bei Haus & Grund Rheinland Westfalen organisiert.

Pressekontakt:

Haus & Grund Rheinland Westfalen
Fabian Licher, M.A.
info@HausundGrund-Verband.de
Telefon: 02 11 / 416 317 – 60
Telefax: 02 11 / 416 317 – 89

Präsident RA Konrad Adenauer
Vizepräsident Dr. Johann Werner Fliescher
Verbandsdirektor Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Stadtsparkasse Düsseldorf
IBAN: DE17 3005 0110 1006 7069 39
BIC: DUSSEDDXXX
Amtsgericht Düsseldorf VR 9914
Finanzamt Düsseldorf-Süd
Steuer-Nr. 106/5746/1395

Anschrift Aachener Str. 172
40223 Düsseldorf
Telefon 02 11 / 416 317 - 60
Telefax 02 11 / 416 317 - 89
E-Mail info@HausundGrund-Verband.de
Internet www.HausundGrund-Verband.de
Facebook facebook.com/HausundGrundVerband
Youtube youtube.com/HausundGrundVerband
Twitter https://twitter.com/HausundGrundRW