



Haus & Grund Rheinland Westfalen
Landesverband Rheinisch-Westfälischer Haus-,
Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Düsseldorf, 2. Juli 2019

Straßenausbaubeiträge: Künftig sind die Kommunen in der Pflicht Haus & Grund Rheinland Westfalen zur geplanten Reform der Straßenausbaubeiträge

CDU und FDP haben heute ihre Pläne zur Reform der Straßenausbaubeiträge vorgestellt. Konrad Adenauer, Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen, sagte dazu: „Ich habe mir gewünscht, dass die Straßenausbaubeiträge abgeschafft werden, so wie in anderen Bundesländern auch.“

Düsseldorf. Auch wenn er keine vollständige Abschaffung vorsieht, sei der Kompromiss von CDU und FDP für die Straßenausbaubeiträge eine Verbesserung zur aktuellen Rechtslage, erklärte Verbandsdirektor Erik Uwe Amaya von Haus & Grund Rheinland Westfalen: „Diese Reform kann für eine Entlastung sorgen. In vielen Städten wie Düsseldorf oder Ratingen würden die Beiträge für Anliegerstraßen von 80 auf 40 Prozent halbiert.“ Voraussetzung ist aber, dass sich die betroffenen Kommunen dazu entschließen, auf den Fördertopf des Landes zurückzugreifen und damit die neue Staffelung der Anliegerbeiträge anzuwenden.

Amaya betonte: „Schön wäre es gewesen, wenn die neue Staffelung verpflichtend gewesen wäre. Die Kommunen sind nach Inkrafttreten der Reform aufgefordert, die bisherige Mustersatzung nicht mehr anzuwenden, um in den Genuss des Förderprogramms zu kommen. Damit hat es jede Kommune selbst in der Hand, eine bürgerfreundliche Kommune zu sein. Bleibt nur zu hoffen, dass die 65 Millionen Euro Landesmittel auch ausreichen.“

Als hilfreich betrachtet Haus & Grund Rheinland Westfalen die verpflichtende Bürgerbeteiligung und den Rechtsanspruch auf Ratenzahlungen mit Zinsen, die sich dynamisch am Basiszinssatz der Bundesbank orientieren. „Damit kann vermieden werden, dass die Straßenausbaubeiträge Eigentümer zum Verkauf ihrer Immobilie zwingen“, sagt Amaya.

[Haus & Grund Rheinland Westfalen vertritt die Interessen von über 108.000 Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern sowie Kauf- und Bauwilligen gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. 47 Prozent aller Haus & Grund-Mitglieder in NRW sind bei Haus & Grund Rheinland Westfalen organisiert.](#)

Pressekontakt:
Haus & Grund Rheinland Westfalen

Präsident RA Konrad Adenauer
Vizepräsident Dr. Johann Werner Fliescher
Verbandsdirektor Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Stadtsparkasse Düsseldorf
IBAN: DE17 3005 0110 1006 7069 39
BIC: DUSSEDDXXX
Amtsgericht Düsseldorf VR 9914
Finanzamt Düsseldorf-Süd
Steuer-Nr. 106/5746/1395

Anschrift Aachener Str. 172
40223 Düsseldorf
Telefon 02 11 / 416 317 - 60
Telefax 02 11 / 416 317 - 89
E-Mail info@HausundGrund-Verband.de
Internet www.HausundGrund-Verband.de
Facebook [facebook.com/HausundGrundVerband](https://www.facebook.com/HausundGrundVerband)
Youtube [youtube.com/HausundGrundVerband](https://www.youtube.com/HausundGrundVerband)
Twitter <https://twitter.com/HausundGrundRW>

Fabian Licher, M.A.
info@HausundGrund-Verband.de
Telefon: 02 11 / 416 317 – 60
Telefax: 02 11 / 416 317 – 89