

Haus & Grund[®]
Rheinland Westfalen

Geschäftsbericht 2019/2020



Unsere Immobilie?

Dafür haben wir jemanden!



Sehr geehrte Damen und Herren!

Unser Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen kann auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurückblicken. Der Landesverbandstag in Ratingen mit mehr als 1.000 Teilnehmern und Hauptredner Norbert Lammert war ein voller Erfolg. In der Landespolitik konnten wir das Ende der für alle verpflichtenden Dichtheitsprüfung am privaten Abwasserkanal erreichen. Eine Abschaffung der Straßenausbaubeiträge war zwar leider nicht durchsetzbar, aber weitgehende Verbesserungen konnten wir auch hier bewirken.

Das Jahr 2019/2020 hat jedoch insgesamt gezeigt: Die politische Auseinandersetzung in Deutschland ist rau geworden. Gerade das Thema Wohnen stand dabei im Vordergrund: Verschärfung der Mietpreisbremse, Einführung des Berliner Mietendeckels und eine wilde Enteignungsdebatte sorgten für Aufsehen.

Bei der Grundsteuer hat die GroKo einen faulen Kompromiss gebastelt und NRW zum Handeln gezwungen. Und dann natürlich die Klimadebatte! Sie führte am Ende zu einem Klimapaket, das unter anderem ein Verbot von Ölheizungen festschrieb und hohe Investitionen in den Wohnungsbestand nötig macht.

Man kann es gar nicht oft genug sagen: Wer solche Beschlüsse fasst, darf sich über steigende Wohnkosten nicht beklagen. Wie die Kosten des Wohnens sich entwickeln, das hat unser NRW-Wohnkostenbericht 2019 einmal mehr bundesweit in die Schlagzeilen gebracht.

Trotz allem, was wir erreicht haben: Es bleibt viel zu tun für uns, wenn es um die Vertretung der Interessen der Wohneigentümer geht. Haus & Grund Rheinland Westfalen wird diese Aufgabe auch im neuen Geschäftsjahr engagiert wahrnehmen und ist bestens dafür aufgestellt.

Empfehlen Sie uns weiter und bleiben Sie uns treu.

Ihr

RA Konrad Adenauer
Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen



BERICHTSZEITRAUM 31. März 2019 bis 25. April 2020

Haus & Grund Rheinland Westfalen
Landesverband Rheinisch-Westfälischer
Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V.
Aachener Straße 172
40223 Düsseldorf

eingetragener Verein Amtsgericht Düsseldorf VR 9914

Präsident: RA Konrad Adenauer
Verbandsdirektor: Ass. jur. Erik Uwe Amaya

Telefon: 0211 416317-60
Telefax: 0211 416317-89

info@HausundGrund-Verband.de
www.HausundGrund-Verband.de

facebook.com/HausundGrundVerband
youtube.com/HausundGrundVerband
twitter.com/HausundGrundRW

Bildquellennachweis: istock, Haus & Grund Rheinland Westfalen,
Haus & Grund Deutschland, wenn nicht anders angegeben.

Sehr geehrte Damen und Herren!



Im vergangenen Geschäftsjahr konnten der Vorstand, die Vereine und die Geschäftsführung die Erfolgsstory unseres Landesverbandes gemeinsam fortsetzen. Mit mehr als 104.000 Mitgliedern haben wir den bisher höchsten Mitgliederstand in der Geschichte des Rheinisch-Westfälischen Landesverbandes verbuchen können. Unsere Landesverbandsgeschäftsstelle ist personell hervorragend besetzt und leistet professionelle Arbeit im Interesse der Haus- und Wohnungseigentümer in ganz Nordrhein-Westfalen.

Wir sind der Ansprechpartner für die Politik in NRW. So haben wir intensive Gespräche mit Finanzminister Lienenkämper, Bauministerin Scharrenbach oder auch den Vorsitzenden der Landtagsfraktionen von CDU und FDP, Löttgen und Rasche, geführt. Wir nehmen an ministeriellen und parlamentarischen Anhörungen teil, wie z. B. zur Neuregelung der Dichtheitsprüfung oder auch zur Verlängerung der Kappungsgrenzenverordnung. Unser Parlamentarischer Abend sorgte für eine spannende Diskussionsrunde zum nachhaltigen Bauen und Wohnen.

Wir sind der Ansprechpartner für die Medien, nicht nur in NRW. Unsere Pressemitteilungen machen bundesweit Schlagzeilen, sei es zu unserem NRW-Wohnkostenbericht oder der Einführung der Mieterschutzverordnung. Wir sind gern gesehener Interviewpartner sowohl für Hörfunksendungen als auch für die Fernsehsender RTL, WDR, ZDF oder auch n-tv.

Wir sind der Ansprechpartner für die Haus & Grund-Vereine. Wir verstehen uns als Dienstleister und geben Unterstützung, sei es durch Presstexte oder grafische Arbeiten, damit sich die Rechtsberater auf ihre Kernkompetenzen konzentrieren können. Der Landesverbandstag in Ratingen war mit über 1.000 Besuchern eine gelungene Veranstaltung und gab Impulse für die Basis.

Zum Ende des Berichtszeitraums haben die Covid-19-Auswirkungen auch uns erreicht, so dass wir den geplanten Landesverbandstag in Neuss absagen mussten. Das hält uns aber nicht auf. Die Arbeit, das Leben und hoffentlich auch der Erfolg gehen weiter. Darauf bauen wir.

Ihr

Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Verbandsdirektor von Haus & Grund Rheinland Westfalen

Seite 6



Seite 10



Seite 12



Seite 8



Inhaltsverzeichnis

- 3** Vorwort Konrad Adenauer
- 4** Vorwort Ass. jur. Erik Uwe Amaya
- 5** Inhalt
- 6** Stein auf Stein für stabiles Wachstum: Landesverband mit vielen Neumitgliedern.
- 8** Mit Geschick und Sachverstand: Wir beraten die Politik im Sinne der Eigentümer.
- 10** Fakten rund ums Eigentum: Dank uns in aller Munde.
- 12** Vielfältige Service-Bausteine: Darauf können unsere Ortsvereine bauen.
- 14** Verbandsarbeit
- 15** Haus & Grund Rheinland Westfalen 2019-2020: Daten und Fakten im Überblick
- 19** Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- 26** Zentralverband
- 27** Zusammenarbeit und Vernetzung
- 30** Impressionen des Landesverbandstages 2019

Seit 1915 setzt sich Haus & Grund Rheinland Westfalen für die Interessen von Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern, Kauf- und Bauwilligen ein. Die 43 im Landesverband organisierten Vereine erfreuen sich weiterhin steigender Mitgliederzahlen.

„Stein auf Stein für stabiles Wachstum: Landesverband mit vielen Neumitgliedern.“

Im Geschäftsjahr 2019/2020 konnte sich der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen erneut über eine steigende Mitgliederzahl freuen. Sie wuchs dank 1.275 Netto-Neumitgliedern auf 104.216. Das bedeutet ein Plus von 1,24 Prozent. Haus & Grund Rheinland Westfalen konnte damit seine Position als zweitgrößter Landesverband in Deutschland weiter festigen.

Haus & Grund Rheinland Westfalen bleibt so mit überwältigendem Vorsprung die klare Nr. 1 in Nordrhein-Westfalen. Zwar sind historisch bedingt neben dem Rheinisch-Westfälischen Landesverband auch die Verbände Westfalen, Ruhr, Ostwestfalen-Lippe sowie „Nordrhein und Westfalen“ in NRW aktiv. Allerdings sind mehr als 46 Prozent der insgesamt 227.265 Haus & Grund-Mitglieder in NRW im Rheinisch-Westfälischen Landesverband organisiert.

Die erfolgreiche Führung des Landesverbandes durch das Präsidium und den erweiterten Vorstand zusammen mit dem Verbandsdirektor hat sich auch im abgelaufenen Jahr wieder mehr als bewährt. Haus & Grund Rheinland Westfalen ist wirtschaftlich und parteipolitisch unabhängig. Die Positionen der privaten Haus- und Grundeigentümer vertritt der Landesverband erfolgreich gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. In Presse, Internet, Funk und Fernsehen ist der Landesverband eine feste Größe. Journalisten verschiedener Medien ist er ein kompetenter Ansprechpartner.

Die Geschäftsstelle von Haus & Grund Rheinland Westfalen in der Landeshauptstadt Düsseldorf leistet eine professionelle und effiziente Arbeit. Dem Verbandsdirektor stehen ein Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik, eine Assistentin für Medien, Marke-

ting und Events sowie eine Assistentin für Administration, Finanzen und Buchhaltung zur Seite. Das Team kümmert sich mit Rat und Tat um die angeschlossenen Vereine in NRW.

Die Belange aller Mitglieder wahrt der Landesverband durch laufenden Kontakt zu Landesregierung, gesetzgebenden Körperschaften, Ministerien und Verwaltungsbehörden in NRW. Besonders hervorzuheben ist die regelmäßige Beteiligung an den Anhörungen von Landtag und Ministerien.

Ein besonderes Ereignis war im September 2019 die gemeinsame Sitzung des Vorstandes von Haus & Grund Rheinland Westfalen mit dem Vorstand von Haus & Grund Rheinland-Pfalz im Kloster Maria Laach. Auf der Tagesordnung standen zahlreiche politische Themen, aber auch Projekte zur Digitalisierung, die auf beiden Seiten der Landesgrenze wichtig sind. Die Landesverbände stehen sich nahe, weil ihre Mitgliedsvereine bis in die 1940er Jahre einem gemeinsamen Rheinischen Verband angehörten. Nach dem Zweiten Weltkrieg wurden zwei getrennte Landesverbände gebildet, bis Ende 2000 unterhielten sie jedoch eine gemeinsame Geschäftsstelle in Köln. Zum Wohle einer effektiven politischen Interessenvertretung bezog man dann zwar getrennte Geschäftsstellen in den Landeshauptstädten Düsseldorf und Mainz. Ihren engen Kontakt haben sich beide Verbände jedoch bis heute bewahrt.

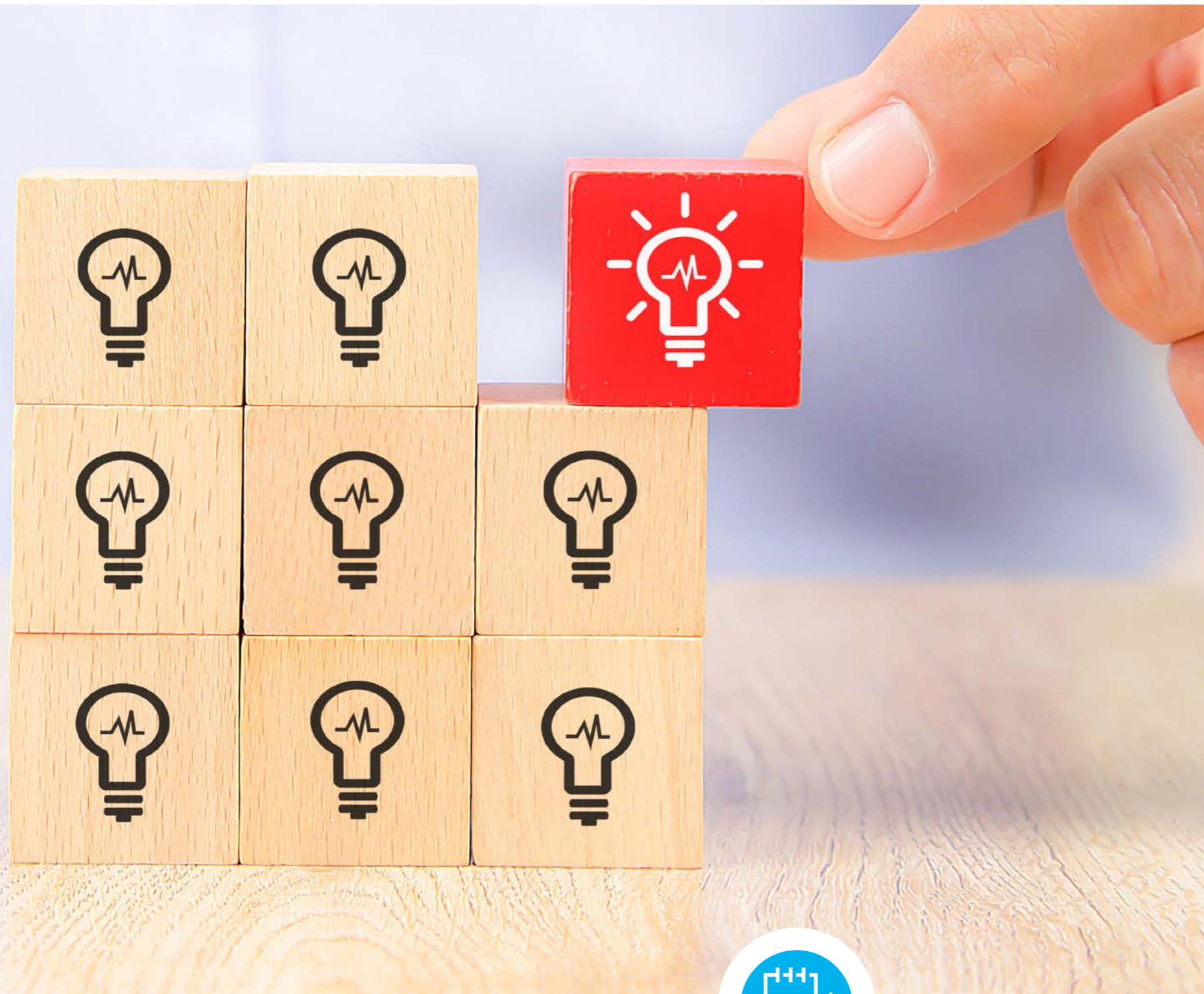
Haus & Grund Rheinland Westfalen ist alleiniger Gesellschafter der 1950 gegründeten Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH. Um Synergieeffekte zu nutzen, ist der Verbandsdirektor zugleich als Geschäftsführer der Gesellschaft tätig. Der Landesverband ist zudem Herausgeber des monatlich erscheinenden Verbandsmagazins.



- 872.823 Mitglieder in Deutschland
- 104.216 Mitglieder in Rheinland Westfalen
- Organisiert in 43 Ortsvereinen
- Nr. 1 in NRW und Nr. 2 in Deutschland
- Seit mehr als 105 Jahren

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR HAUS- UND WOHNUNGSEIGENTÜMER.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**





Haus & Grund Rheinland Westfalen engagiert sich in der Landespolitik für die Interessen der Eigentümer. Und das auch in diesem Geschäftsjahr wieder mit Erfolg: Der verpflichtende Kanal-TÜV konnte abgeschafft werden, bei den Straßenausbaubeiträgen wurden Entlastungen erreicht.

**„Mit Geschick und Sachverstand:
Wir beraten die Politik im Sinne
der Eigentümer.“**

Das hartnäckige Drängen von Haus & Grund Rheinland Westfalen in vielen Gesprächen mit verantwortlichen Politikern hat sich ausgezahlt: Die für alle verpflichtende Dichtheitsprüfung am privaten Abwasserkanal entfällt. Künftig ist sie nur noch in begründetem Verdachtsfall nötig. Bei der rechtssicheren Definition des begründeten Verdachtsfalls hat der Landesverband das zuständige NRW-Umweltministerium intensiv beraten. Die Neuregelung ist ein großer Erfolg für die vielen Eigentümer, die in Wasserschutzgebieten leben und somit kein Geld für vermeidbare Prüfungen ausgeben müssen.

Ums Geld ging es auch beim zweiten großen Thema des Jahres, den Straßenausbaubeiträgen. Haus & Grund Rheinland Westfalen hatte sich eine Abschaffung gewünscht und die darauf abzielende Volksinitiative unterstützt. Das erwies sich zwar als politisch nicht durchsetzbar. Dennoch konnte eine Reform der bisherigen Praxis erreicht werden, die deutliche Verbesserungen mit sich bringt. Vor allem Härtefälle, in denen Eigentümer wegen hoher Straßenausbaubeiträge ihr Eigentum verkaufen müssen, dürften dank Ratenzahlungsmöglichkeit und Sonderregelungen für Eckgrundstücke in Zukunft vermieden werden.

Haus & Grund Rheinland Westfalen bringt sich in der Landespolitik auf breiter Ebene ein, um die Interessen der Eigentümer zu wahren. Der Landesverband wirkt aktiv mit in der Baukostensenkungskommission, in der Allianz für mehr Wohnungsbau, beim Klimapakt „Prima. Klima. Wohnen.“ und bei der Landesinitiative Zukunft.Innenstadt.Nordrhein-Westfalen“. Darüber hinaus hält der Landesverband durch Gespräche regelmäßigen Kontakt zu den wohnungspolitischen Sprechern der Landtagsfraktionen, den Fraktionsvorsitzen-

den von CDU und FDP sowie den relevanten Ministerien.

Dabei gab es im Geschäftsjahr 2019-2020 einige besonders hervorzuhebende Treffen. So besuchten der neue Landesverbandspräsident Konrad Adenauer, Vizepräsident Dr. Johann Werner Fliescher und Verbandsdirektor Erik Uwe Amaya den NRW-Finanzminister Lutz Lienenkämper (CDU) und sprachen mit ihm neben vielen weiteren Themen vor allem über die Reform der Grundsteuer. Weitere Antrittsbesuche führten die neue Verbandsspitze zum Präsidenten des Landkreistages, Thomas Hendele, zur NRW-Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Ina Scharrenbach (CDU) – und natürlich gab es auch Treffen mit den Fraktionsvorsitzenden Bodo Löttgen (CDU) und Christof Rasche (FDP).

Außerdem beteiligt sich Haus & Grund Rheinland Westfalen regelmäßig an den Anhörungen von Landtag und Ministerien. Dabei ging es im Geschäftsjahr 2019-2020 beispielsweise um die Verlängerung der Kappungsgrenzenverordnung, die Zukunft der sozialen Wohnraumförderung oder um die energetische Gebäudesanierung – nicht zu vergessen die Anhörungen zum reformierten Kommunalabgabengesetz (KAG) und zur neuen Verordnung über die Dichtheitsprüfung am privaten Abwasserkanal.

Wie in den Vorjahren veranstaltete Haus & Grund Rheinland Westfalen mit dem BFW NRW einen Parlamentarischen Abend. Zum diesjährigen Thema „Umwelt, Klima, Wohnen – wieviel Nachhaltigkeit können wir uns leisten?“ diskutierten die Fachpolitiker von CDU, FDP, SPD und Grünen. Die kontroverse Diskussion gab die Vorlage für viele vertiefende Gespräche beim anschließenden Get-Together.

- Gespräche mit NRW-Finanzminister Lutz Lienenkämper zur Grundsteuer-Reform
- Gespräch mit NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach zur Wohnungspolitik
- Teilnahme an Sachverständigenanhörungen u. a. zur Dichtheitsprüfung und Kappungsgrenzenverordnung
- Gespräche mit den Vorsitzenden der Landtagsfraktionen Bodo Löttgen (CDU) und Christof Rasche (FDP)
- Teilnahme an der Baukostensenkungskommission, Allianz für mehr Wohnungsbau und Klimapakt Wohnen
- Parlamentarischer Abend zum nachhaltigen Bauen und Wohnen mit lebhafter Podiumsdiskussion

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE POLITIK.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



Haus & Grund Rheinland Westfalen ist mehr denn je ein gefragter Ansprechpartner für Journalisten. Die hohe Medienpräsenz macht den Landesverband zum unüberhörbaren Sprachrohr der Eigentümer in NRW.

„Fakten rund ums Eigentum: Dank uns in aller Munde.“

Haus & Grund Rheinland Westfalen hat die Medien in NRW im abgelaufenen Geschäftsjahr mit 40 Pressemitteilungen informiert. Darin ging es etwa um die Forderung nach einer eigenen Grundsteuer-Regelung für NRW oder um Tipps zur Grundstückssuche. Die Meldungen wurden von zahlreichen Zeitungen aufgegriffen, regten aber auch Radio- und TV-Sender zur Berichterstattung an.

Ein großes Medienecho erzielte der NRW-Wohnkostenbericht 2019. Die Kernbotschaft der Studie zur Entwicklung der Wohnnebenkosten wurde zum ersten Satz eines Beitrags in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“: „Das Wohnen in NRW ist im vergangenen Jahr teurer geworden – vor allem durch steigende Nebenkosten.“ Auch die Deutsche Presseagentur (dpa) griff das Thema auf. Süddeutsche Zeitung, Focus Online, Die Welt, n-tv, RTL.de, t-online.de, die Westdeutsche Zeitung, die WAZ, der Kölner Stadt-Anzeiger, die Neue Westfälische und viele regionale Zeitungen berichteten. So rückten die Nebenkosten als Wohnkostentreiber Nr. 1 anstelle der Kaltmieten ins Bewusstsein einer breiten Öffentlichkeit.

In seinen Pressemitteilungen hat der Landesverband zu vielen politischen Themen im Sinne der Eigentümer Position bezogen. Ob Straßenausbaubeiträge, Umwandlungsverordnung oder Grundsteuer-Reform: Die Stellungnahmen von Haus & Grund Rheinland Westfalen erschienen nicht nur in zahlreichen Lokalteilen, sondern auch in den überregionalen Zeitungen, bei TV- und Radiosendern.

Verbandsdirektor Erik Uwe Amaya ist ein gefragter Interviewpartner für Hörfunk und TV. Er ordnete beim WDR Fernsehen das Müllgebühren-Ranking ein, informierte im ZDF („Volle Kanne – Service täglich“) live im Studio

über Baupfusch, nahm bei RTL West und im WDR 5-Morgenecho Stellung zur NRW-Baulandoffensive. Zum Thema Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt war Herr Amaya in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zu sehen. Landesverbandspräsident Konrad Adenauer trat im WDR 5-Tagesgespräch zum Thema Mietendeckel auf. Zu diesem Thema veranstaltete die SPD-Landtagsfraktion in Köln eine Podiumsdiskussion, bei der Konrad Adenauer ebenfalls den Standpunkt der Eigentümer vertrat.

Das WDR Fernsehen beschäftigte die Frage, was Eigentümer oder Mieter von Garagen eigentlich hinter den großen Toren lagern dürften und holte sich über ein Interview mit Herrn Amaya den nötigen juristischen Sachverstand in die Sendung „Markt“ und auf die Website. In der Landespolitik war die Abschaffung der für alle verpflichtenden Dichtheitsprüfung am privaten Abwasserkanal ein Thema im abgelaufenen Geschäftsjahr. Die WAZ berichtete ausführlich und ließ Herrn Amaya das Thema aus Sicht der Eigentümer einordnen. Auch zur Zukunft der Mietpreisbremse gab der Verbandsdirektor der größten Zeitung des Ruhrgebiets ein Interview.

Die Website von Haus & Grund Rheinland Westfalen informiert täglich mit eigenen Artikeln zu Themen rund um das Immobilieneigentum. Die Meldungen werden hausintern durch journalistisch ausgebildetes Personal verfasst und in den sozialen Medien geteilt. Dort konnte die Reichweite weiter gesteigert werden. Die Zahl der Fans bei Facebook stieg auf 1.456 (Vorjahr 1.367). Bei Twitter folgen mittlerweile 880 (Vorjahr 826), bei Youtube waren es 110.826 Besucher (Vorjahr 93.271). Der monatliche E-Mail-Newsletter wird 1.485 Empfängern (Vorjahr 1.325) zugestellt. Hinzu kommen 36.328 Empfänger des GmbH-Newsletters (Vorjahr 28.580).



- 40 eigene Pressemitteilungen
- 170 eigene journalistische Online-Artikel
- NRW-Wohnkostenbericht 2019 - komplett in-house produziert
- Interviews mit ZDF, WDR, RTL u.a. zu Wohnnebenkosten, Baupfusch und Umwandlungsverordnung
- Live-Studiogast im ZDF zu Pfusch am Bau
- Auftritt im WDR 5-Tagesgespräch zum Mietendeckel

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE MEDIEN.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



Das Geschäftsjahr begann am 30. März 2019 mit dem Landesverbandstag von Haus & Grund Rheinland Westfalen in Ratingen. Mehr als 1.000 Teilnehmer erlebten den Amtsantritt von Landesverbandspräsident Konrad Adenauer und die mitreißende Festrede des ehemaligen Bundestagspräsidenten Prof. Dr. Norbert Lammert.

„Vielfältige Service-Bausteine: Darauf können unsere Ortsvereine bauen.“

Seit dem Landesverbandstag 2019 ist Konrad Adenauer Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen. Der Enkel des gleichnamigen Bundeskanzlers übernahm das Amt von Prof. Dr. Peter Rasche, den die Mitgliederversammlung zum neuen Ehrenpräsidenten wählte. Vizepräsident wurde Dr. Johann Werner Fliescher (Düsseldorf), Schatzmeisterin Luzie Pinggen (Kerpen) und Präsidiumsmitglied Dr. Thomas Gutknecht (Leverkusen). Mit Henner Sander (Moers) und Carsten Holler (Krefeld) wurden zwei weitere Vorstandsmitglieder gewählt.

Wahlen sind gelebte Demokratie. Deren Zukunft in Zeiten der Globalisierung war Thema der Festrede von Prof. Dr. Norbert Lammert. Der frühere Bundestagspräsident bekam dafür stehende Ovationen. Besonderes Highlight war eine Videobotschaft von NRW-Ministerpräsident Armin Laschet mit Danksagungen an Prof. Dr. Rasche und Konrad Adenauer für die gute Zusammenarbeit der letzten und zukünftigen Jahre. Der Präsident von Haus & Grund Deutschland, Dr. Kai Warnecke, berichtete über aktuelle Entwicklungen im politischen Berlin. Für gute Unterhaltung sorgte die Rheinisch-Bergische Bläserphilharmonie mit einer musikalischen Weltreise, begleitet von einer Video- und Lichtshow.

Die Mitgliedsvereine informierte der Landesverband übers Jahr in 18 Rundschreiben zu 129 Themen aus Politik, Recht, und Verband sowie in 9 Sonder-Rundschreiben. Die Öffentlichkeitsarbeit der Vereine unterstützte der Landesverband mit 38 Blanks-Pressemitteilungen. Beim Geschäftsführer-Treffen informierte der Verbandsdirektor über aktuelle Themen aus Bund und Land, wie die Reform der Straßenausbaubeiträge oder die CO₂-Bepreisung privater Haushalte.

Durch den Präsidenten und den Verbandsdirektor war der Landesverband bei 23 Versammlungen der Ortsvereine vertreten (Jahreshauptversammlungen, Info-Veranstaltungen, Festlichkeiten etc.). Es wurden Grußworte gehalten oder in Vorträgen aus der Arbeit des Landesverbandes berichtet.

Haus & Grund Rheinland Westfalen engagiert sich aktiv im Zentralverband Haus & Grund Deutschland. Er ist dort im Vorstand, im Zentrallausschuss und in allen Fachausschüssen vertreten. Er pflegt außerdem gute Kontakte zu anderen Verbänden wie dem Bundesverband Freier Wohnungsunternehmen NRW, dem VdW Rheinland Westfalen und dem Deutschen Mieterbund NRW. Auch mit der Architektenkammer NRW besteht ein reger Austausch. Nicht zu vergessen ist die Ingenieurkammer-Bau NRW. Mit deren Präsidenten und Hauptgeschäftsführer traf sich die Landesverbandsspitze im Sommer zum Gedankenaustausch.

Die Mitglieder der Ortsvereine profitieren von zahlreichen Vorteilen wie Vergünstigungen bei der Roland Rechtsschutzversicherung, bei HDI und neu auch bei Lifta (Treppenlifte) und Lifton (Homelifte) mit Preisnachlässen von 500 bzw. 1.000 Euro. Über das Mitgliedervorteilsprogramm „corporate benefits“ gibt es hohe Rabatte bei über 600 Anbietern aus allen Branchen.

Der Landesverband arbeitet mit dem Verbandsdirektor und zahlreichen Rechtsexperten der Ortsvereine in der Mietvertragskommission daran mit, die Mietverträge der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH stets an die aktuelle Rechtsprechung sowie Gesetz- und Verordnungsgebung anzupassen.

- Vorstand mit umfangreicher Fachkompetenz
- Geschäftsstelle mit eigenem Volljuristen
- Schulungen und Rundschreiben für die Ortsvereine
- Plakate, Flyer, Einladungen – professioneller Auftritt für unsere Vereine
- Attraktive Mitgliedervorteile bei über 600 Anbietern

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE ORTSVEREINE.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



Haus & Grund®
Rheinland Westfalen



von links: Erik Uwe Amaya | Prof. Dr. Peter Rasche | Luzie Pingen | Dr. Thomas Gutknecht | Konrad Adenauer | Volker Steffen | Peter Müller | Hermann-Josef Richter | Dr. Johann Werner Fliescher | Henner Sander | Johannes Gastreich

Landesverbandsvorstand

Präsidium

RA Konrad Adenauer
Präsident

Dr. Johann Werner Fliescher
Vizepräsident

Luzie Pingen
Schatzmeisterin

Dr. Thomas Gutknecht
Präsidiumsmitglied

Ehrenpräsident

Prof. Dr. Peter Rasche

Vorstand

RA F. Leo Derichs
Vorstandsmitglied

RA Markus Engels
Vorstandsmitglied

Johannes Gastreich
Vorstandsmitglied

Carsten Holler
Vorstandsmitglied

RA Dr. Heiner Kaumanns
Vorstandsmitglied

Peter Müller
Vorstandsmitglied

Hermann-Josef Richter
Vorstandsmitglied

Henner Sander
Vorstandsmitglied

RA Volker Steffen
Vorstandsmitglied

Landesverbandsgeschäftsstelle

Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Verbandsdirektor

Fabian Licher, M.A.
Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik

Sandra van Helden
Assistentin für Medien, Marketing und Events

Susanne Heßmer
Assistentin für Administration, Finanzen und Buchhaltung

Rechnungsprüfer

RA Michael Buser
Haus & Grund Moers

Silke Kessel
Haus & Grund Wuppertal

RA Volker Winands
(stellv. Rechnungsprüfer)
Haus & Grund Leverkusen



Stabiler Aufwärtstrend: Der Landesverband wächst

Dem Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen – Rheinisch-Westfälischer Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V. – sind derzeit 43 Haus- und Grundeigentümerversammlungen angeschlossen. Den Vereinen ist es vielfach gelungen, ihre Mitgliederzahlen zu halten oder sogar zu steigern. In der Folge konnte auch der Landesverband insgesamt zahlreiche Netto-Neumitglieder begrüßen. So kommt der Rheinisch-Westfälische Landesverband nunmehr auf einen Mitgliederbestand von 104.216. Das bedeutet, dass die Mitgliederzahl gegenüber dem Vorjahr um 1.275 Personen (1,24 Prozent) gestiegen ist.

Professionelle Leistung zum günstigen Preis

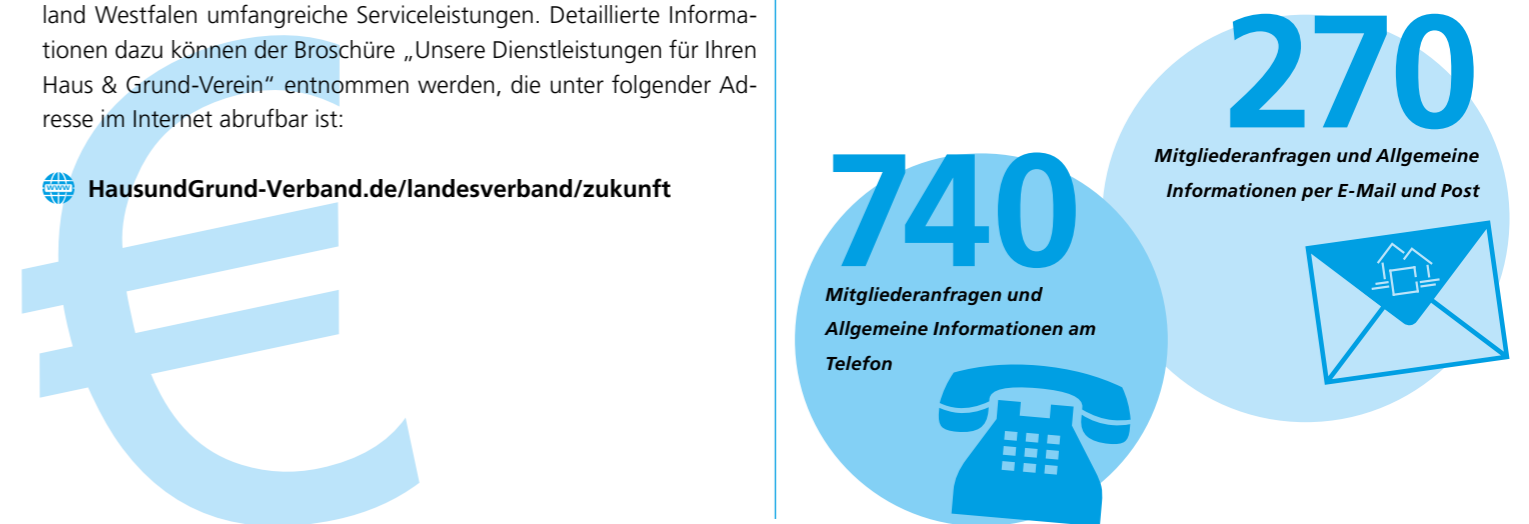
Die Höhe der Mitgliedsbeiträge der Vereine des Rheinisch-Westfälischen Landesverbandes bewegt sich zwischen 35,00 und 109,80 Euro pro Jahr und Einzelmitglied. Das ergibt einen mittleren Jahresbeitrag aller Vereine von 72,40 Euro. Die Beiträge liegen damit weiterhin unverändert auf dem Niveau der Vorjahre. Viele Vereine erheben zusätzliche Beiträge, Gebühren, etc. für ihre fallbezogenen Dienstleistungen (Schreibgebühren, Nebenkostenabrechnungen usw.).

Die Vereine erhalten durch den Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen umfangreiche Serviceleistungen. Detaillierte Informationen dazu können der Broschüre „Unsere Dienstleistungen für Ihren Haus & Grund-Verein“ entnommen werden, die unter folgender Adresse im Internet abrufbar ist:

HausundGrund-Verband.de/landesverband/zukunft

Verband vermittelte 1010 Mitgliedsanfragen

Haus & Grund Rheinland Westfalen hat im Berichtszeitraum über 1.010 Anfragen für eine Mitgliedschaft an die Ortsvereine vermittelt. Die überwiegenden Anfragen (740) kamen hierbei telefonisch. Aber auch das Angebot, Anfragen über die Internetseite (270) zu stellen, wurde sehr gut angenommen. Im Rahmen des Programms „Mitglieder werben Mitglieder“ hat die Landesgeschäftsstelle zudem 254 Prämiencoupons bearbeitet.



Interne Verbandsarbeit

Präsidiums- und Vorstandssitzungen

Das Präsidium und der Vorstand des Landesverbandes sind im Berichtszeitraum zu diversen Sitzungen zusammen gekommen. Neben aktuellen Themen aus Wohnungspolitik, Gesetzgebung und Steuerpolitik standen im Mittelpunkt der Beratungen die Entwicklungen und Fragestellungen im Landesverband, die Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH sowie im Zentralverband Haus & Grund Deutschland.

Präsidium

15. Juli 2019 | 17. Dezember 2019

Vorstand

15. Juli 2019 | 18. September 2019 |
17. Dezember 2019

Mietvertragskommission

Die Mietvertragskommission kommt bei Bedarf auf Einladung der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH zusammen. Diese Sitzungen dienen der ständigen Weiterentwicklung und Anpassung der Mietvertragsformulare an die aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung. Es sind diverse Personen des Landesverbandes als auch der angeschlossenen Ortsvereine aktiv beteiligt.

Mitglieder sind:

Herr Achenbach, Haus & Grund Aachen | Herr Amaya, Haus & Grund Rheinland Westfalen, Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH | Frau Buser, Haus & Grund Neuss | Herr Buser, Haus & Grund Moers | Herr Carouge, Haus & Grund Neuss | Herr Dr. Fliescher, Haus & Grund Düsseldorf und Umgebung | Herr Heß, Haus & Grund Krefeld | Herr Hundeshagen, Haus & Grund Aachen | Frau Kessel, Haus & Grund Wuppertal | Frau Laumen, Haus & Grund Mönchengladbach | Herr Pütz, Haus & Grund Mönchengladbach | Herr Winands, Haus & Grund Leverkusen

Die Kommission tagte am:

26. Juni 2019 | 09. Juli 2019 |
12. März 2020

Mitgliederversammlung / Landesverbandstag

LVT und MV: 30. März 2019 DumeklemerHalle | Ratingen



Redaktionsbeirat-Konferenz / Redaktionssitzung

Die Sitzungen des Redaktionsbeirats dienen dazu, Vertreter der Ortsvereine in die Gestaltung des Magazins mit einzubeziehen. So nehmen die Vereine Ihre Mitbestimmung über das Magazin wahr.

Mitglieder sind:

Herr Amaya, Haus & Grund Rheinland Westfalen (Vertreter des Herausgebers sowie der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH, die Vertragspartnerin der Ortsvereine ist) | Herr von Buddenbrock, Haus & Grund Langenfeld/Monheim | Herr Buser, Haus & Grund Grafschaft Moers | Herr Derichs, Haus & Grund Düren | Herr Heß, Haus & Grund Krefeld | Herr Hundeshagen, Haus & Grund Aachen | Frau Laumen, Haus & Grund Mönchengladbach | Herr Winands, Haus & Grund Leverkusen | Herr Claßen, planet.c | Herr Müller, Redaktion Satzbaustein | Herr Krell, Redaktion Satzbaustein | Frau Dr. Preiß, Redaktion Satzbaustein

Termine:

Im Berichtszeitraum musste eine geplante Konferenz auf Grund des Corona-bedingten Versammlungsverbotes abgesagt werden.

Haus & Grund Medien

Haus & Grund Medien ist ein Zusammenschluss von Haus & Grund-Landesverbänden, die ein Mitgliedermagazin herausgeben. Der Medienverbund legt Themenschwerpunkte fest, erarbeitet gemeinsame Gestaltungsempfehlungen und akquiriert überregionale Anzeigenkunden für eine Gesamtauflage von nahezu 500.000 Exemplaren. Herr Amaya nimmt als Vertreter des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland Westfalen sowie als Geschäftsführer der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH an den Sitzungen in Frankfurt am Main teil.

Termine:

15. Mai 2019 | Frankfurt am Main
03. September 2019 | Frankfurt am Main

Gesellschafterversammlungen

Termine:

15. Juli 2019 | 17. Dezember 2019

Geschäftsführer-Treffen

Termine:

04. September 2019 Geschäftsstelle Haus & Grund Rheinland Westfalen | Düsseldorf

Im Berichtszeitraum 2019/2020 erfolgten zahlreiche Rundschreiben zu relevanten Themen aus den Bereichen Recht, Politik, Verbandsarbeit etc.:

Rundschreiben (RS)

- RS Nr. 06/2019 vom 08. April 2019**
(6 Themen)
- RS Nr. 07/2019 vom 25. April 2019**
(7 Themen)
- RS Nr. 08/2019 vom 20. Mai 2019**
(8 Themen)
- RS Nr. 09/2019 vom 03. Juni 2019**
(7 Themen)
- RS Nr. 10/2019 vom 28. Juni 2019**
(10 Themen)
- RS Nr. 11/2019 vom 31. Juli 2019**
(7 Themen)
- RS Nr. 12/2019 vom 23. August 2019**
(9 Themen)
- RS. Nr. 13/2019 vom 30. September 2019**
(8 Themen)
- RS. Nr. 14/2019 vom 31. Oktober 2019**
(5 Themen)
- RS. Nr. 15/2019 vom 26. November 2019**
(8 Themen)
- RS. Nr.16/2019 vom 16. Dezember 2019**
(6 Themen)
- RS. Nr. 1/2020 vom 21. Januar 2020**
(8 Themen)
- RS. Nr. 2/2020 vom 18. Februar 2020**
(7 Themen)
- RS. Nr. 3/2020 vom 28. Februar 2020**
(6 Themen)
- RS. Nr. 4/2020 vom 17. März 2020**
(6 Themen)
- RS. Nr. 05/2020 vom 23. März 2020**
(5 Themen)
- RS. Nr. 06/2020 vom 02. April 2020**
(7 Themen)
- RS. Nr. 07/2020 vom 24. April 2020**
(9 Themen)

Extranet / Datenbank

Den Geschäftsführern und dem Vorstand steht ein Extranet mit einer umfangreichen Datenbank zur Verfügung.

Pressemitteilungen

40 Pressemitteilungen (38 als Blanko-Pressemitteilung an die Ortsvereine)

Informationen vom Zentralverband

Im laufenden Berichtszeitraum wurden Informationen des Zentralverbandes Haus & Grund Deutschland im Extranet des Landesverbandes zur Verfügung gestellt. In den regelmäßigen Rundschreiben machte der Landesverband auf die wichtigsten Punkte aufmerksam.

Landesverbands-Informationen

The screenshot shows the website interface for Haus & Grund Rheinland Westfalen. At the top, there is a navigation bar with links for 'Aktuell', 'Themen', 'Landesverband', 'Mitglied werden', 'Verlag Shop', 'Ortsvereine', 'Verbandstag', 'Presse', and 'Kontakt'. Below this, the 'Extranet' section is visible, featuring a 'Willkommen im Extranet' banner and several news items with dates and titles, such as 'Rundschreiben Nr. 7/2020 - Haus & Grund Rheinland Westfalen - 24. April 2020'. On the right side, there is a sidebar with links to 'Aktuelles Landesverband', 'Aktuelles Zentralverband', 'Pressemitteilungen', 'Themenpakete', 'Allgemeine Informationen', 'Gesetze Verordnungen Drucksachen Vorlagen', 'Haus & Grund plus', and 'Benutzer-Einstellungen'. At the bottom right, there is a 'LOGIN' section with a 'Sie sind angemeldet als: [Name]' and buttons for 'Sichtbar machen' and 'Abmelden'.

Informationen aus dem Landesverband erfolgen für alle Ortsvereine und Vorstände des Landesverbandes über die Internetseiten sowie das Extranet als geschützten Bereich.

Sonder-Rundschreiben (S-RS)

- S-RS 05/2019 vom 05.04.2019:**
Einladung zum Rheinisch-Westfälischen Abend am 23. Mai 2019
- S-RS 06/2019 vom 22.08.2019:**
Einladung zum 2. Geschäftsführer-Treffen am 04. September 2019
- S-RS 07/2019 vom 05.09.2019**
Aufwandsentschädigung Roland-Rechtsschutzversicherung
- S-RS 08/2019 vom 09.09.2019**
Kooperation mit der Firma Lifta (Treppenlifte/Homelifte)
- S-RS 09/2019 vom 04.11.2019**
Parlamentarischer Abend am 14. November 2019
- S-RS 10/2019 vom 03.12.2019**
NRW-Wohnkostenbericht 2019 – Was Mieter und Eigentümer in NRW fürs Wohnen zahlen
- S-RS 01/2020 vom 02.01.2020**
Mitgliedermeldebogen
- S-RS 02/2020 vom 02.03.2020**
Rheinisch-Westfälischer Abend am 12. Mai 2020 in Köln
- S-RS 03/2020 vom 30.03.2020**
Ratgeber für die Corona-Beratung

Unterstützende Verbandsarbeit

Besuche von Jahreshauptversammlungen / Versammlungen / Geschäftsstellen der Ortsvereine

(Außerhalb der regulären Geschäftszeiten, zu denen der Landesverband eingeladen worden ist.)

- **04. April 2019** Beratung über ein neues Magazin, Haus & Grund Düsseldorf, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **11. April 2019** Gespräch mit Herrn Konrad Adenauer, Kölner Haus & Grundbesitzerverein von 1888, Köln | Herr Amaya
- **11. April 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Oberberg, Waldbröl | Vortrag von Herrn Amaya
- **03. Mai 2019** Gespräch mit Haus & Grund Langenfeld/Monheim anlässlich des 100-jährigen Bestehens, Geschäftsstelle des Landesverbandes | Herr Amaya
- **03. Mai 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Solingen, Solingen | Herr Amaya
- **16. Mai 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Moers, Moers | Grußwort von Herrn Amaya
- **19. Juni 2019** Mitgliederversammlung Kölner Haus & Grundbesitzerverein von 1888, Köln | Herr Adenauer, Herr Amaya
- **26. Juni 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Niederberg, Haan | Grußwort von Herrn Amaya
- **27. Juni 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Düsseldorf, Düsseldorf | Herr Amaya
- **02. Juli 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Neuss, Neuss | Herr Amaya
- **03. Juli 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Langenfeld/Monheim, Langenfeld | Herr Amaya
- **13. September 2019** 140 Jahre Haus & Grund Wuppertal, Wuppertal | Herr Adenauer, Frau Pinggen, Herr Amaya
- **16. September 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund östlicher Rhein-Sieg-Kreis, Eitorf | Grußwort von Herrn Amaya
- **25. September 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Krefeld, Krefeld | Grußwort von Herrn Amaya
- **09. November 2019** 100 Jahre Haus & Grund Langenfeld/Monheim, Langenfeld | Grußwort von Herrn Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **20. November 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Rhein-Berg, Bergisch Gladbach | Grußwort von Herrn Dr. Fliescher, Frau Pinggen, Herr Dr. Gutknecht, Herr Amaya
- **21. November 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Leverkusen, Leverkusen | Herr Amaya
- **02. Dezember 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Mönchengladbach, Mönchengladbach | Grußwort von Herrn Amaya
- **13. Dezember 2019** 131 Jahre Kölner Haus- und Grundbesitzerverein von 1888, Köln | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **14. Januar 2020** Empfang anlässlich des 75. Geburtstags von Herrn Konrad Adenauer, Köln | Herr Dr. Fliescher, Frau Pinggen, Herr Dr. Gutknecht, Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya
- **24. Januar 2020** Einweihung der neuen Geschäftsstelle von Haus & Grund Solingen-Ohligs, Solingen-Ohligs | Herr Amaya
- **13. Februar 2020** Mitgliederversammlung Haus & Grund Aachen, Aachen | Frau Pinggen, Herr Amaya

Auf Grund des behördlichen Versammlungsverbotes, bedingt durch Corona, sind weitere geplante Versammlungen und Veranstaltungen abgesagt worden.



Beratung und Information

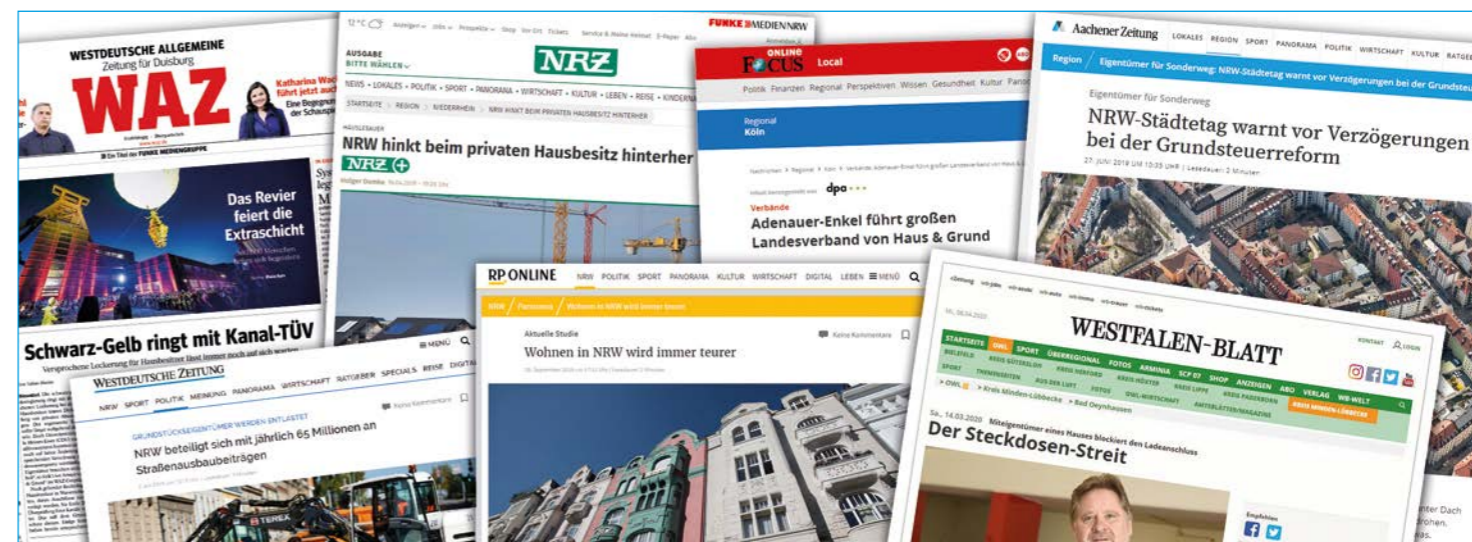
Die Rechtsprechung – insbesondere zum Mietrecht – ist und bleibt umfangreich und unübersichtlich. Entsprechend zeigt sich ein großer Beratungsbedarf der Mitgliedsvereine von Haus & Grund Rheinland Westfalen. Der Landesverband unterstützt die Vereine deswegen mit zahlreichen Informationen zu Rechtsprechung, Gesetzen und Verordnungen. So können die Ortsvereine stets die neuesten Informationen an Ihre Mitglieder weitergeben. Auch politische Entwicklungen wie beispielsweise Gesetzesvorhaben sind Teil des stetigen Informationsflusses vom Landesverband an die angeschlossenen Vereine. Schwerpunkte der Informationsarbeit sind unter anderem:

- **Erstellung und Pflege einer aktuellen Referentenliste für kostenlose bzw. kostenpflichtige Vorträge, welche die Ortsvereine abrufen können**
- **Informationen und Beratungen der Ortsvereine für das Tagesgeschäft und zu Spezialfragen durch den Landesverband**
- **Besprechungen mit Geschäftsführern und Vorständen der Ortsvereine**

Pressemitteilungen (PM) und Presseveröffentlichungen

Es wurden diverse Pressemitteilungen über ständig aktualisierte Verteiler an Presse, Rundfunk und Fernsehen versandt. Die Ortsvereine erhielten die Meldungen als Blanko-Pressemitteilungen für die örtliche Lokalpresse.

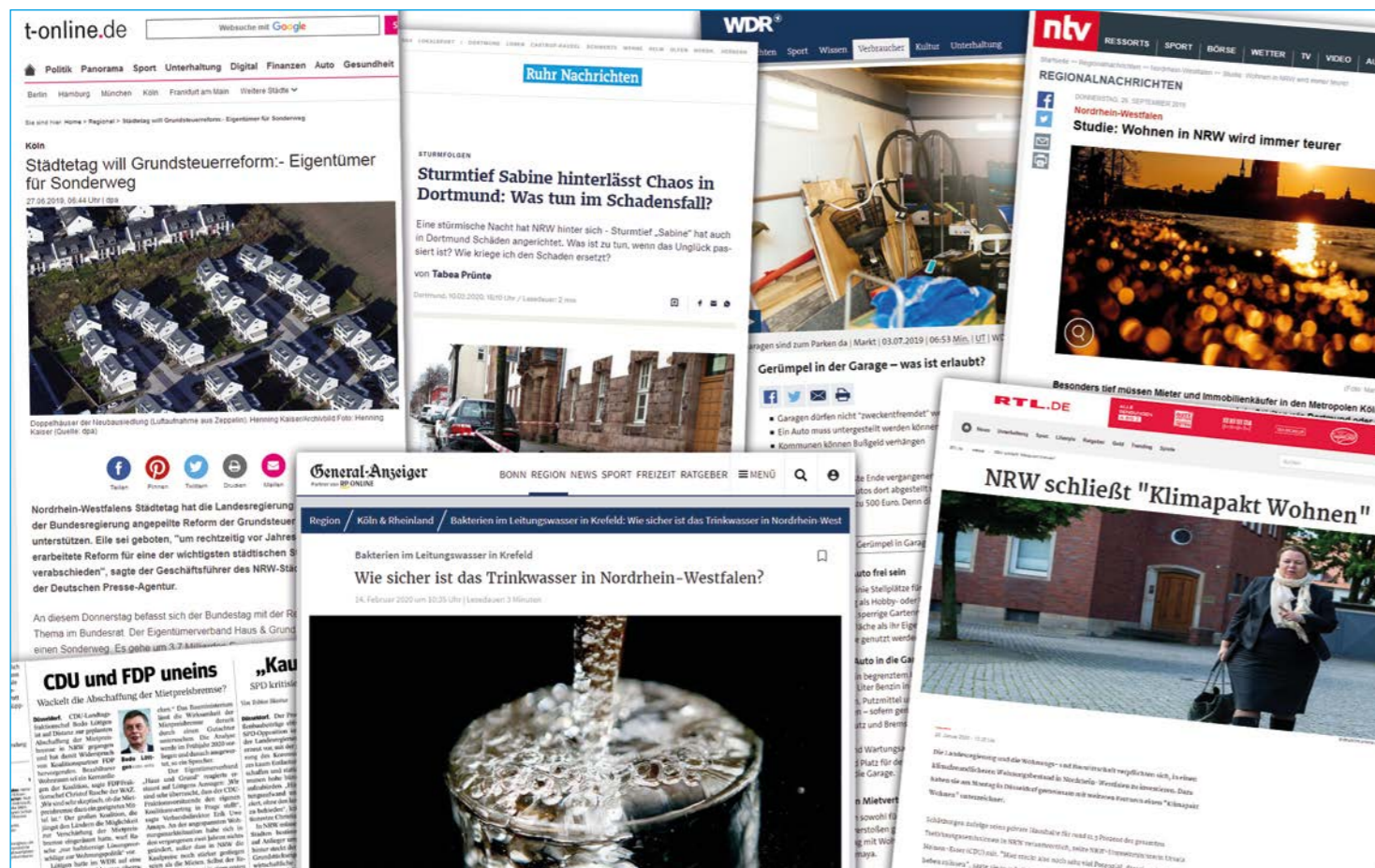
Hinweis: Die Pressemitteilungen sind in weiteren als den hier aufgeführten Zeitungen veröffentlicht worden. Hier sind nur die Veröffentlichungen berücksichtigt, die zusätzlich auch im Internet abrufbar sind.



- **02. April 2019** | „Eigentümer-Verband: Konrad Adenauer ist neuer Präsident“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von: Deutsche Presseagentur (dpa), Focus Online, Süddeutsche Zeitung, RTL.de, n-tv.de, Welt, T-Online.de, Westfälische Nachrichten, Bocholter Volksblatt, Borkener Volksblatt, Borkener Zeitung, Allgemeine Zeitung (Billerbeck/Gescher), Dülmener Zeitung, EV Online (Region Emsdetten), MV Online (Region Rheine), Recklinghäuser Zeitung, Waltroper Zeitung, Hellweger Anzeiger, Marler Zeitung, Hertener Allgemeine, Dattelner Morgenpost, Waltroper Zeitung, Stimberg Zeitung
- **05. April 2019** | „Vermieter über Mieter-Demos: Wie bezahlbares Wohnen gelingt“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **09. April 2019** | „Enteignungsdebatte: Gefahr für Wohnungsmarkt und Demokratie“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **18. April 2019** | „Guter Rat zum Osterfest: Kein Osterfeuer im eigenen Garten“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **25. April 2019** | „Kappungsgrenze für Mieten: Kritik an Verlängerungsplänen“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **14. Mai 2019** | „Aufkommensneutrale Reform der Grundsteuer auch in NRW?“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **25. Juni 2019** | „Hitze in der Wohnung: Wie Mieter und Eigentümer cool bleiben“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **26. Juni 2019** | „Adenauer zur Grundsteuer: NRW braucht seine eigene Reform!“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von Deutsche Presseagentur (dpa), Focus Online, Süddeutsche Zeitung, n-tv.de, RTL.de, Welt, T-Online.de, Kölner Stadt-Anzeiger, Westdeutsche Zeitung, WAZ, Westfälische Nachrichten, Bocholter Volksblatt, Borkener Volksblatt, Hellweger Anzeiger, Borkener Zeitung, Die Glocke Online, EV Online (Region Emsdetten), MV Online (Region Rheine), Allgemeine Zeitung (Billerbeck/Gescher), Aachener Zeitung, Aachener Nachrichten, Dülmener Zeitung
- **02. Juli 2019** | „Straßenbaubeiträge: Künftig sind die Kommunen in der Pflicht“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in WZ (Manteilteil), Wuppertaler Rundschau, WZ (Lokalteil Wuppertal), Radio Wuppertal
- **10. Juli 2019** | „Wespennest an der Mietwohnung: Was ist zu tun?“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von Radio Wuppertal, Ronsdorfer Wochenschau
- **19. Juli 2019** | „Grundstück gesucht: Was Bauherren beachten sollten“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht vom Wochen-Anzeiger Langenfeld
- **20. Juli 2019** | „100 Jahre Haus und Grund“, erschienen im Wochen-Anzeiger Langenfeld
- **26. Juli 2019** | „Grillabend und Nachbarschaft: So vermeiden Sie Ärger“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in der NGZ (Neuss)
- **14. August 2019** | „Haus & Grund Rheinland Westfalen begrüßt Bauland-Offensive“, Pressemitteilung des Landesverbandes

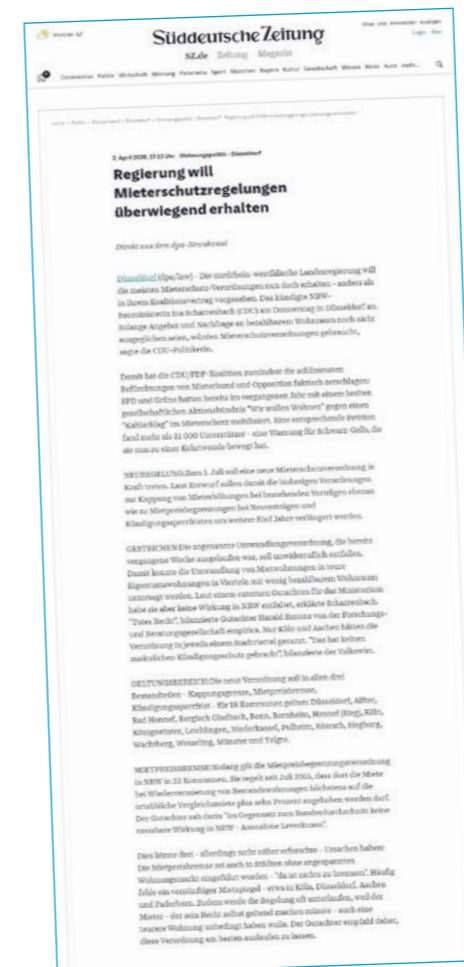
- **23. August 2019** | „Garage zur Wohnung vermieten: Besser mit separatem Mietvertrag“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **13. September 2019** | „Mietrecht: Tipps für die Studenten-WG“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von dpa-infocom, Märkische Allgemeine, Mannheimer Morgen, Arcor.de
- **26. September 2019** | „Mieter und Vermieter streiten seltener vor Gericht“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von dpa, RP Online, n-tv, Focus Online, Süddeutsche Zeitung, t-online.de, Arcor.de, WZ, Westfalen-Blatt, Westfälische Nachrichten, Die Glocke Online, Allgemeine Zeitung, Bocholter Volksblatt, Borkener Volksblatt, Dülmener Zeitung, Hellweger Anzeiger, EV Online (Emsdetten), Mindener Tageblatt
- **24. Oktober 2019** | „Einbruchschutz für Mietwohnung und Eigenheim verbessern“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von Wuppertaler Rundschau, Radio Wuppertal
- **30. Oktober 2019** | „Haus-Aufgaben nicht vergessen: Jetzt das Haus winterfit machen!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **04. November 2019** | „Einladung zum Parlamentarischen Abend: Umwelt, Klima, Wohnen – wieviel Nachhaltigkeit können wir uns leisten?“, Presse-Einladung des Landesverbandes
- **27. November 2019** | „Mietobergrenzen für Sozialwohnungen steigen“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **04. Dezember 2019** | „So teuer wohnt NRW: Nebenkosten steigen stärker als Mieten“, Pressemitteilung des Landesverbandes zur Veröffentlichung des NRW-Wohnkostenberichts 2019, veröffentlicht von: Deutsche Presseagentur (dpa), WDR aktuell (12:45 Uhr und 21:45 Uhr), WDR Aktuelle Stunde, Radio k.w., Kölner Stadt-Anzeiger (Printausgabe und Website), WAZ (Printausgabe), WZ (zwei Artikel online, einer in der Printausgabe), Neue Westfälische, Focus Online, Die Welt, n-tv, RTL.de, Süddeutsche Zeitung, Westfälische Nachrichten, Aachener Zeitung, Aachener Nachrichten, t-online.de, web.de, gmx.de, 1und1.de, Arcor.de, Borkener Zeitung, Bocholter Volksblatt, Borkener Volksblatt, MV Online (Region Rheine), EV Online (Region Emsdetten), Hellweger Anzeiger, Die Glocke online, Dülmener Zeitung, Allgemeine Zeitung (Billerbeck/Gescher), IVZ (Ibbenbüren, Hoppsten, Hörstel, Mettingen, Recke, Tecklenburg)

- **17. Januar 2020** | „Experten-Tipps: Richtig lüften in der Heizperiode“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht vom Wochen-Anzeiger Langenfeld/Monheim
- **22. Januar 2020** | „Steuertipp für private Vermieter: Fahrtkosten sind abzugsfähig“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **07. Februar 2020** | „Mieterwechsel: Wohnungsübergabe nur mit Protokoll!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **10. Februar 2020** | „Sturmschaden am Haus: Was Eigentümer jetzt wissen müssen“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von: Ruhr Nachrichten, Hellweger Anzeiger, Ronsdorfer Wochenschau, Radio Wuppertal, Wochen-Anzeiger Langenfeld/Monheim, Der Weseler
- **14. Februar 2020** | „Wie sicher ist das Trinkwasser in Nordrhein-Westfalen“, veröffentlicht vom Bonner General-Anzeiger
- **04. März 2020** | „Auslaufen der Umwandlungsverordnung positives Signal“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht vom Architekturblatt, Anlass für Interview mit Radio Köln
- **09. März 2020** | „Vermieter mit Mietausfall: Jetzt Grundsteuer-Erlass beantragen!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **18. März 2020** | „Coronavirus: Landesverbandstag 2020 fällt aus“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **18. März 2020** | „Coronavirus: Private Vermieter bangen um Mieten und Existenz“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von: Der Weseler
- **31. März 2020** | „Mieter und Vermieter fordern Hilfsfonds „Wohnen“ für NRW“, gemeinsame Pressemitteilung des Landesverbandes und des Deutschen Mieterbundes NRW, veröffentlicht von: WZ, WDR 5, Der Weseler, NGZ (Neuss), Wochen-Anzeiger Langenfeld/Monheim, Zeitung am Sonntag (Eschweiler), Aachener Zeitung (Eschweiler)
- **02. April 2020** | „Mieterschutzverordnung: Regierung bricht Wahlversprechen“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von dpa, Süddeutsche Zeitung, Focus Online, Die Welt, n-tv, RTL.de, t-online.de, web.de, Kölner Stadt-Anzeiger, Westfälische Nachrichten, Dülmener Zeitung, Allgemeine Zeitung (Billerbeck/Gescher), Hellweger Anzeiger, Die Glocke Online, Rheinische Anzeigenblätter, Westfalen-Blatt
- **03. April 2020** | „Die Wohnungswirtschaft in Nordrhein-Westfalen handelt und hilft sozial verantwortlich – Wohnungswirtschaft fordert ein ‚Sicher-Wohnen-Schutzpaket‘ – Bundesregierung muss vereinen statt spalten!“, gemeinsame Pressemitteilung des Landesverbandes mit den Partnern der Allianz für mehr Wohnungsbau
- **07. April 2020** | „Was bedeutet das Coronavirus für Wohnungseigentümer?“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von der NRZ, der IKZ, der WAZ, der Westfälischen Rundschau (WR), der Westfalenpost (WP), RP (Hilden), Wochen-Anzeiger (Hilden), Wochen-Magazin (Moers)
- **16. April 2020** | „Coronavirus: So können Vermieter Steuererleichterungen nutzen“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von: RP (Leverkusen)
- **20. April 2020** | „Wohngeld: NRW ermöglicht Berechnung und Antragstellung online“, Pressemitteilung des Landesverbandes



- **16. Oktober 2019** | „Herbstlaub beseitigen: Was Hauseigentümer beachten sollten“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht im Leverkusener Anzeiger, Radio Leverkusen
- **18. Oktober 2019** | „Grundsteuer-Reform beschlossen: Jetzt ist NRW am Zug“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von Radio Wuppertal, Wochen-Anzeiger Langenfeld/Monheim
- **10. Dezember 2019** | „Adventsdekoration: Wie viel ist in der Mietwohnung erlaubt?“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **11. Dezember 2019** | „Haus & Grund Rheinland Westfalen begrüßt Reform von Kanal-TÜV“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **16. Dezember 2019** | „Aktuelle Zahlen für Eschweiler: Mieten steigen um fünf Prozent wegen höherer Nebenkosten“, Pressemitteilung des Ortsvereins Eschweiler erstellt durch den Landesverband, veröffentlicht von der Aachener Zeitung (Eschweiler), Filmpost (Eschweiler), Super Sonntag (Eschweiler)
- **18. Dezember 2019** | „Gefahr an Silvester: Wie Eigentümer Schäden am Haus vermeiden“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht von RP (Moers), WAZ (Moers)

Interviews, Hörfunk- und TV-Auftritte sowie Vorträge



- **08. April 2019** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit dem WDR Hörfunk zum Thema „Baugenehmigungen für Gartenlauben“
- **16. April 2019** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland Westfalen im Interview mit der Neuen Rhein Zeitung (NRZ) und der Westdeutschen Allgemeinen Zeitung (WAZ) zum Thema „NRW hinkt beim privaten Hausbesitz hinterher“
- **30. April 2019** | Herr Adenauer als Talkshow-Gast in der n-tv-Sendung „So! Muncu!“ zum Thema „Miet-Monopoly - Warum ist wohnen Luxus?“
- **09. Mai 2019** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch zum Thema „Micro-Living“ mit der Redaktion Westpol (WDR Fernsehen)
- **13. Mai 2019** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland Westfalen als Live-Studio-gast in der ZDF-Sendung „Volle Kanne – Service täglich“ zum Thema Hausverwaltung
- **05. Juni 2019** | Herr Amaya bei WDR Aktuell zum Thema „Müllgebühren-Ranking“
- **06. Juni 2019** | Herr Amaya in der WDR Lokalzeit Köln zum Thema „Müllgebühren-Ranking“
- **27. Juni 2019** | Herr Amaya im Recherchegespräch mit der WAZ zum Thema Dichtheitsprüfung
- **28. Juni 2019** | Herr Amaya im WDR Fernsehen zum Thema „rechtliche Beschränkungen bei den Nutzungsmöglichkeiten von Garagen“
- **01. Juli 2019** | Herr Amaya in der WAZ zum Thema Kanal-TÜV, Artikel „Schwarz-Gelb ringt mit Kanal-TÜV“ und „Kanal-TÜV: Laschet steht im Wort“

NRW-Wohnkostenbericht



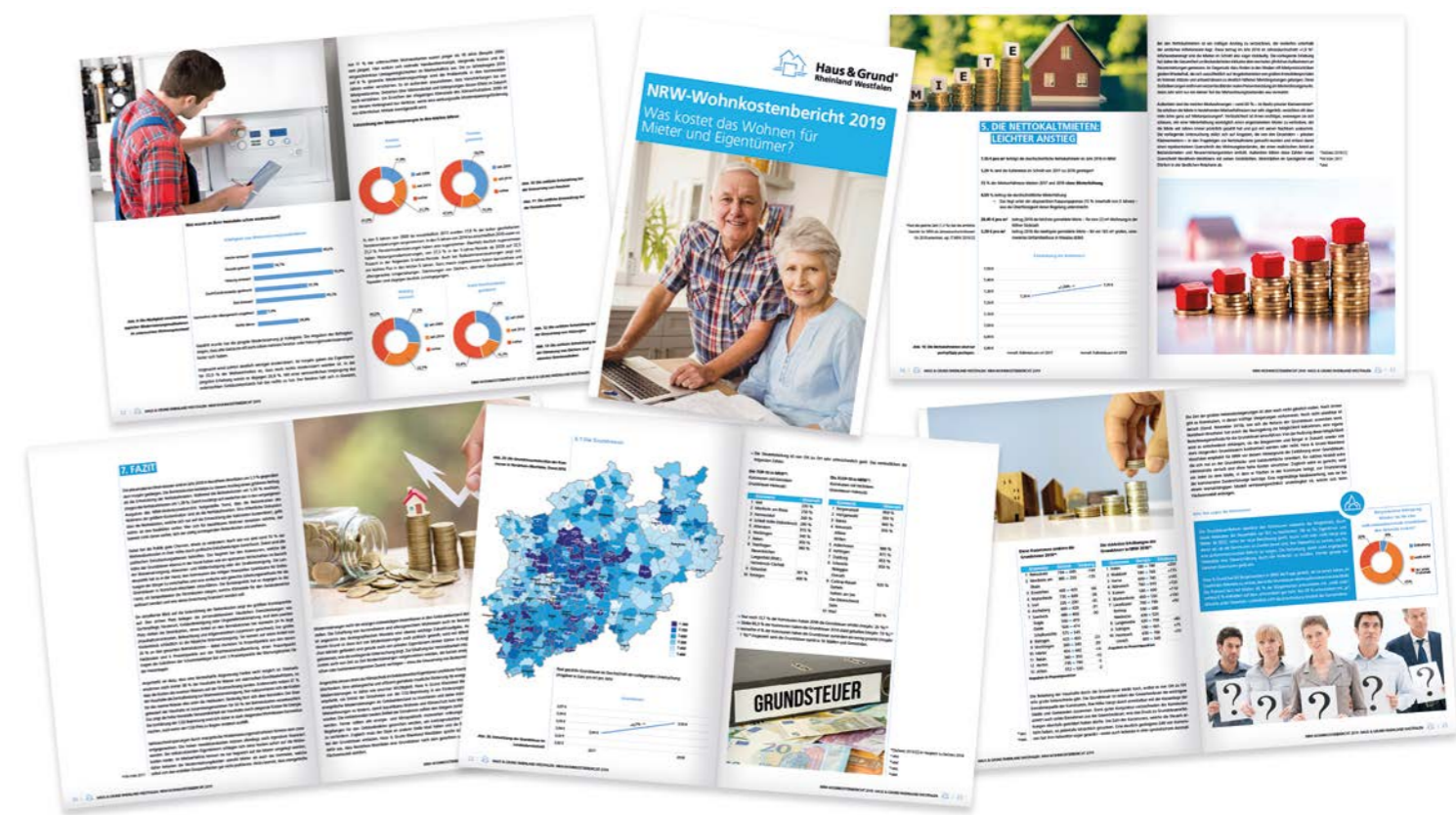
- **03. Juli 2019** | Herr Amaya in der WDR-Sendung „Markt“ zum Thema „Garagen sind zum Parken da“
- **03. Juli 2019** | Herr Amaya bei WDR.de zum Thema „Gerümpel in der Garage – was ist erlaubt?“
- **14. August 2019** | Herr Amaya im WDR5 Morgenecho zur Bauland-Initiative der Landesregierung
- **14. August 2019** | Herr Amaya bei RTL WEST zur Bauland-Initiative der Landesregierung
- **14. August 2019** | Herr Amaya informiert die Ruhr-Nachrichten im Hintergrundgespräch über Einbruchschutz
- **19. August 2019** | Herr Amaya bei WDR.de zum Thema „GroKo verbessert Mieterrechte – die wichtigsten Punkte“
- **22. August 2019** | Herr Amaya in der WAZ zum Thema „CDU und FDP uneins. Wackelt die Mietpreisbremse?“
- **27. August 2019** | Termin bei der Deutschen Presse-Agentur GmbH (dpa), Düsseldorf | Herr Adenauer
- **31. August 2019** | Herr Adenauer als Diskussions Teilnehmer bei der Podiumsdiskussion der SPD-Landtagsfraktion zum Thema „Mietendeckel in NRW“ in Köln-Ehrenfeld
- **03. September 2019** | Herr Amaya in der ZDF-Sendung „Volle Kanne“ zum Thema „Pfusch am Bau.“
- **10. September 2019** | Herr Amaya in der RP zum Thema „Berliner Mieter sollen keine Grundsteuer mehr zahlen“
- **22. Oktober 2019** | Herr Amaya informiert die RP im Recherchegespräch zum Thema Mietnomaden
- **24. Oktober 2019** | Herr Adenauer im WDR5-Tagesgespräch zum Thema „Braucht NRW einen Mietendeckel?“
- **20. Dezember 2019** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit der Redaktion der ARD-Sendung „hart aber fair“
- **20. Januar 2020** | Herr Adenauer bei der Unterzeichnung des „Klimapakts Wohnen“, veröffentlicht von dpa, RP (Print und online), WZ (Print und online), Kölner Stadt-Anzeiger (Print und online), Die Welt, Süddeutsche Zeitung, Focus Online, n-tv, RTL.de, t-online.de, gmxd, 1&1.de, web.de, arcor.de, Westfälische Nachrichten, NRW Lokalfunk (Hauptnachrichten um 16 Uhr in allen NRW-Lokalsendern), Tag24, Die Glocke online, Borkener Volksblatt, Bocholter Volksblatt, Borkener Zeitung, EV Online (Region Emsdetten), Dülmener Zeitung, Allgemeine Zeitung (Gescher/Billerbeck), MV Online (Region Rheine)
- **29. Januar 2020** | Herr Amaya im Interview mit der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zum Thema „Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt“
- **11. Februar 2020** | Herr Amaya im Recherchegespräch mit dem WDR zum Thema Leistungen der Hausratversicherung bei Sturmschäden in möbliert vermieteten Wohnungen
- **06. März 2020** | Herr Amaya im Interview mit Radio Köln zum Thema Umwandlungsverordnung
- **14. März 2020** | Herr Amaya im Interview mit dem Westfalen-Blatt zum Thema „Der Steckdosen-Streit. Miteigentümer eines Hauses blockiert den Ladeanschluss“
- **25. März 2020** | Herr Amaya im Interview in der ZDF-Nachrichtensendung „heute“ zum Thema Kündigungsschutz bei Mietausfällen auf Grund der Corona-Maßnahmen
- **01. April 2020** | Herr Amaya im Interview mit dem WDR5-Morgenecho zum Thema Wohnungsmarkt in Zeiten der Corona-Pandemie
- **01. April 2020** | Herr Amaya im Interview mit der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ sowie mit WDR Aktuell zum Thema Mietmoratorium in der Corona-Pandemie

Seit 2014 veröffentlicht Haus & Grund Rheinland Westfalen den NRW-Wohnkostenbericht. Der Wohnkostenbericht 2014 hat ergeben, dass 70 Prozent der Betriebskosten durch politische Entscheidungen verursacht worden sind. Haus & Grund Rheinland Westfalen produziert den NRW-Wohnkostenbe-

richt jedes Jahr komplett in-house. Die Studie beruht auf der Befragung von Mitgliedern des Rheinisch-Westfälischen Verbandes. Der NRW-Wohnkostenbericht 2019 zeigte auf, dass die Wohnnebenkosten weiterhin stärker steigen, als die Nettokaltmieten. Der komplette NRW-Wohnkostenbericht 2019

kann auf der Internetseite von Haus & Grund Rheinland Westfalen unter der Rubrik „Themen“ kostenlos heruntergeladen werden.

[HausundGrund-Verband.de/themen/wohnenkostenbericht/](https://www.hausundgrund-verband.de/themen/wohnenkostenbericht/)



Verbandsmagazin

Der Landesverband ist Herausgeber des monatlich erscheinenden Verbandsmagazins und nimmt entscheidend Einfluss auf dessen Inhalt und Gestaltung. Das Magazin wird mit Informationen, Artikeln, Editorials und sonstigen Beiträgen durch den Landesverband unterstützt. Darüber hinaus wird es inhaltlich sorgfältig kontrolliert. Es gibt insgesamt 10 Regionalausgaben des Magazins. Die Gesamtauflage des Magazins beträgt derzeit 60.782 (IVW geprüft). Alle enthaltenen Artikel werden auch den Ortsvereinen zur Verfügung gestellt, die das Verbandsmagazin nicht erhalten, sondern ein eigenes Magazin, eine eigene Zeitung oder ein eigenes Journal herausgeben.

Erhältlich bei Google play

Erhältlich im App Store

Der zugehörige Freischaltcode kann beim jeweiligen Ortsverein angefordert werden.

880 Follower (Vorjahr 826) auf Twitter

1.456 Fans (Vorjahr 1.367) auf Facebook

110.826 Besuche (93.271 Vorjahr)

1.485 Newsletter-Empfänger (Vorjahr 1.325)

Internetauftritte



Landesverband

Der Landesverband versendet einen monatlichen Newsletter an zurzeit 1.485 Empfänger (Vorjahr 1.325). Hinzu kommt der Newsletter der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH mit zurzeit 36.328 Empfängern (Vorjahr 28.580). Den Newsletter kann jeder Interessierte über die Internetseite von Haus & Grund Rheinland Westfalen und die Seiten einiger Ortsvereine bestellen. Der Landesverband veröffentlicht täglich aktuelle Meldungen auf der Internetseite. Die aktuellen Meldungen des Landesverbandes erscheinen automatisch auf den Internetseiten diverser Ortsvereine, die das Angebot der kostenlosen Adaption der Internetseite des Landesverbandes angenommen haben. Die Pflege der Seite und Inhalte stellt der Landesverband den Ortsvereinen kostenlos zur Verfügung, sofern sie ihre Seiten auf dem gemeinsamen Hostserver abgelegt haben.

Die Internetseite wird laufend gepflegt und ist seitdem gut frequentiert mit steigender Tendenz. Der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen ist zudem erfolgreich im sozialen Netzwerk Facebook, dem Videoportal Youtube sowie auf dem Kurznachrichtendienst Twitter vertreten.

Ortsvereine

Seit Mitte 2012 bietet der Landesverband den Ortsvereinen die kostenlose und individualisierte Adaption der Internetseite des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland Westfalen an und übernimmt auf Wunsch auch die regelmäßige inhaltliche Pflege. Die Internetseiten der Ortsvereine sind mit der Seite von Haus & Grund Rheinland Westfalen verknüpft und enthalten somit alle aktuellen Informationen von Haus & Grund sowie individuelle Vereinsinformationen.

Folgende Ortsvereine haben eine neue Homepage erhalten bzw. sind in der Vorbereitung: Moers, Krefeld, Leverkusen, Viersen, Solingen-Ohligs, Bergisch Gladbach, Hückeswagen, Wuppertal, Niederberg, Mönchengladbach, Kerpen, Bergheim, Düsseldorf-Benrath, Remscheid, Eschweiler, Wesseling, Eitorf, Neuss, Aachen, Siegburg, Hilden, Heinsberg, Langenfeld/Monheim, An der Niers, Jülich, Euskirchen, Kamp-Lintfort, Düren, Würselen-Herzogenrath, Wesel, Oberberg, Kleve, Haltern am See und Dülmen

Zentralverband

Ausschuss-Sitzungen

Zentralausschuss

Mitglieder des Zentralausschusses sind die Geschäftsführer bzw. Verbandsdirektoren aller 22 Landesverbände von Haus & Grund in Deutschland. Der Zentralausschuss behandelt die Ergebnisse der Fachausschüsse und Arbeitskreise des Zentralverbandes und gibt Empfehlungen an den Vorstand des Zentralverbandes ab.

- **13./14. November 2019** Sitzung des Zentralausschusses, Berlin | Herr Amaya
- **23. Januar 2020** Sondersitzung des Zentralausschusses, Berlin | Herr Amaya

Ausschuss für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik

- **30. Oktober 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher
- **20. Februar 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher

Vorstandssitzungen

- **10./11. April 2019** Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Dr. Fliescher
- **22. Mai 2019** Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Dr. Fliescher
- **27./28. November 2019** Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Dr. Fliescher
- **01. April 2020** Videokonferenz des Vorstandes | Herr Dr. Fliescher

Arbeitskreis Haus & Grund plus

- **24./25. September 2019** Haus & Grund plus Konferenz, Hamburg | Herr Amaya

Weitere Veranstaltungen des Zentralverbandes

- **23./24. Mai 2019** 133. Zentralverbandstag in Berlin | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Frau Pinggen, Herr Dr. Gutknecht, Herr Amaya
- **12. September 2019** Gemeinsame Sitzung des Vorstandes und des Zentralausschusses, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya

Ausschuss für Steuern und Finanzen

- **24. Oktober 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter
- **03. März 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter

Europa-Ausschuss

- **12. Februar 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Adenauer

Ausschuss für Energie, Umwelt und Technik

- **28. Oktober 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Tewes
- **10. März 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Tewes

Rechtsausschuss

- **29. Oktober 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Frau Schönenbröcher
- **18. Februar 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Frau Schönenbröcher

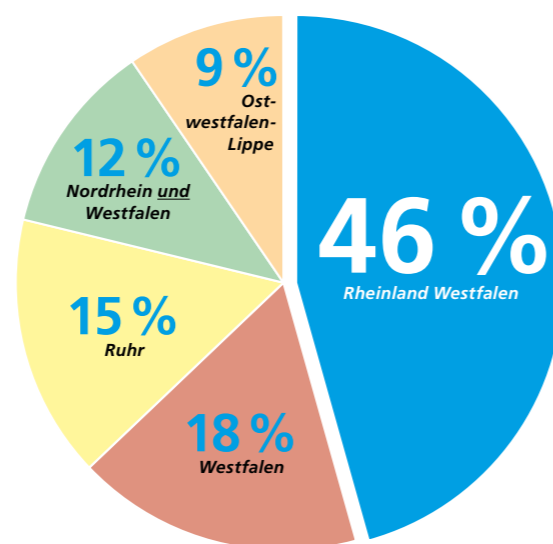
Ausschuss Großstadtvereine

- **16. Oktober 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Tewes
- **08. Januar 2020** Workshop, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Tewes
- **12. März 2020** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher, Herr Tewes

Arbeitskreis Haus & Grund Strategie

- **04. Juni 2019** erste Sitzung des Arbeitskreises Haus & Grund Strategie, Berlin | Herr Amaya
- **25. September 2019** Sitzung des Arbeitskreises Haus & Grund Strategie, Berlin | Herr Amaya

Die 5 Haus & Grund Landesverbände in Nordrhein-Westfalen



- Haus & Grund Rheinland Westfalen e. V., Düsseldorf (104.216 Mitglieder)
- Haus & Grund Westfalen e. V., Hagen (40.163 Mitglieder)
- Haus & Grund Ruhr e. V., Essen (35.077 Mitglieder)
- Haus & Grund Nordrhein und Westfalen e. V., Dortmund (26.262 Mitglieder)
- Haus & Grund Ostwestfalen Lippe e. V., Bielefeld (21.547 Mitglieder)

Politische Lobbyarbeit von Haus & Grund Rheinland Westfalen



- **02. April 2019** Themenforum „Heimat.Ruhr“ Flächenpotentiale – Hemmnisse – Zukunftschancen, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **05. April 2019** Anhörung zur Kappungsgrenzenverordnung, Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **15. April 2019** Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher
- **29. April 2019** Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **06. Mai 2019** Partnertreffen Landesinitiative Zukunft.Innenstadt.Nordrhein-Westfalen, Hamm | Herr Dr. Fliescher als Podiumsteilnehmer
- **09. Mai 2019** Themenabend „Gebühren/Straßenbaubeiträge“, FDP Solingen, Solingen | Herr Dr. Fliescher als Fachreferent
- **27. Mai 2019** Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **03. Juni 2019** Berichterstattung zur NRW-Wohnungspolitik, CDU- Fraktion, Eschweiler | Vortrag von Herrn Amaya
- **04. Juni 2019** Kuratoriumssitzung Allianz für mehr Wohnungsbau, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Adenauer
- **05. Juni 2019** Ausstellung Architekturpreis, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **07. Juni 2019** Antrittsbesuch bei Minister Lutz Lienenkämper, Ministerium der Finanzen, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **13. Juni 2019** Antrittsbesuch beim Präsidenten des Landkreistages, Herrn Thomas Hendele, Landratsamt Mettmann | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **14. Juni 2019** Antrittsbesuch bei Ministerin Ina Scharrenbach, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **17. Juni 2019** Partnertreffen der Landesinitiative Zukunft.Innenstadt.Nordrhein-Westfalen, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. Juni 2019** baupolitisches Frühstück der SPD-Landtagsfraktion, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **05. Juli 2019** Vorstellung des Konzepts für die Evaluierung der mietrechtlichen Verordnung in NRW, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **05. Juli 2019** Anhörung zum Thema „Bezahlbarer Wohnraum in Nordrhein-Westfalen“, Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **09. Juli 2019** Bürgerdialog zur Abschaffung der KAG-Beiträge, SPD Giesenkirchen, Mönchengladbach-Giesenkirchen | Herr Amaya als Diskussteilnehmer

- **11. Juli 2019** Antrittsbesuch bei Herrn Christoph Rasche, MdL und Herrn Stephen Paul, MdL, FDP-Landtagsfraktion | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **21. August 2019** Treffen des Innovativkreises der FDP NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. August 2019** Regionalgespräch „Allianz für mehr Wohnungsbau“, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya als Experten und Diskussions Teilnehmer
- **09. September 2019** „Kunst im MH-KBG“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **20. September 2019** Ausstellung „Innovativ bauen“, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. September 2019** Gespräch mit Herrn Andreas Becker, MdL, wohnungspolitischer Sprecher der SPD-Fraktion, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya, Herr Tewes



- **02. Oktober 2019** Fachtagung Problemimmobilien und Ihre Folgen, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Licher
- **21. Oktober 2019** Feedback-/ Planungsgespräch „Allianz für mehr Wohnungsbau“, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **04. November 2019** Ausstellung „BauKunst“, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **08. November 2019** Sitzung Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen mit Anhörung zum Thema "Aktivierende Stadtentwicklung jetzt!", Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **08. November 2019** Sitzung Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen mit Anhörung zum Thema "Zeitgemäße soziale Wohnraumförderung!", Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **14. November 2019** Parlamentarischer Abend von Haus & Grund Rheinland Westfalen und BFW NRW. Maxhaus, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Frau Pinggen, Herr Dr. Gutknecht, Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya
- **15. November 2019** Gespräch mit Herrn Bodo Löttgen und Herrn Christof Rasche, Landtag Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **18. November 2019** Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **20. November 2019** Gespräch mit Ministerin Ina Scharrenbach zum Klimapakett Wohnen, Düsseldorf | Herr Amaya
- **18. Dezember 2019** Baupolitisches Frühstück der SPD-Fraktion, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **16. Januar 2020** Ziele und Förderkonditionen des geförderten Wohnungsbaus, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **19. Januar 2020** Neujahrsempfang der FDP-Landtagsfraktion, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **20. Januar 2020** Unterzeichnung des Letter of Intent Prima. Klima. Wohnen, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Amaya
- **25. Januar 2020** Neujahrsempfang der CDU NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **06. Februar 2020** Werkstattgespräch der FDP NRW „Wie wir morgen leben“, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. Februar 2020** Inhaltliche Vertiefung des LOI "Prima.Klima.Wohnen", NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. Februar 2020** Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **02. April 2020** Videokonferenz des NRW-Bauministeriums zur Vorstellung der Ergebnisse des Mantelgutachtens | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **02. April 2020** Telefonkonferenz mit der NRW-Bauministerin Scharrenbach, dem VdW und dem BFW | Herr Amaya



Verbände

- **03. April 2019** Beirat für Wohnraumförderung, NRW.Bank, Düsseldorf | Herr Amaya
- **09. April 2019** Immobilienstag 2019, BFW NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **04. Juni 2019** 25-jähriges der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf | Herr Amaya
- **05. Juni 2019** Fachveranstaltung „Wir wollen wohnen“, Deutscher Mieterbund NRW e. V., Düsseldorf | Herr Amaya
- **12. Juni 2019** Wohnungsbautag NRW 2019, NRW.Bank, Düsseldorf | Herr Amaya
- **11. Juli 2019** Sommerfest der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **25. Juli 2019** Antrittsbesuch bei Herrn Dr. Bökamp, Ingenieurkammer-Bau NRW, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **28. Juni 2019** Landesverbandstag Haus & Grund Rheinland-Pfalz, Lahnstein | Herr Amaya
- **27. August 2019** Gespräch mit Herrn Dr. Warnecke, Geschäftsstelle des Landesverbandes | Herr Amaya
- **17. September 2019** Netzwerkabend der NRW.Bank, Düsseldorf | Herr Amaya
- **18. September 2019** gemeinsame Sitzung des Vorstandes Haus & Grund Rheinland Westfalen mit dem Vorstand von Haus & Grund Rheinland-Pfalz, Maria Laach
- **07. November 2019** Beirat für Wohnraumförderung, NRW.Bank, Düsseldorf | Herr Amaya
- **15. November 2019** Gespräch mit Dr. Kai Warnecke, Düsseldorf | Herr Adenauer
- **22. November 2019** Landesverbandstagung 2019 des BDB.NRW, Dortmund | Herr Amaya
- **07. Januar 2020** Gespräch mit Verband Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Adenauer, Herr Amaya
- **23. Januar 2020** Neujahrsempfang der Architektenkammer, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **27. Januar 2020** Neujahrsempfang des BFW NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **30. Januar 2020** Neujahrsempfang des IVD West e. V., Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **07. Februar 2020** 16. Treffen im Landesnetzwerk Schimmelberatung, Verbraucherzentrale NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **29. Februar 2020** Diskussionsveranstaltung „Mit Recht zu bezahlbarem Wohnraum“, AsJ Köln, Köln | Herr Dr. Fliescher als Diskussionsteilnehmer



Termine mit anderen Verbänden und Kooperationspartnern

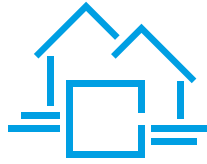
Kooperationspartner

- **02. Mai 2019** Gespräch mit Frau Sabrina Michels von Fa. Liftstar GmbH und Herrn Maximilian Seick von Fa. Lifton GmbH bezüglich zukünftiger Kooperationen, Geschäftsstelle des Landesverbandes | Herr Amaya
- **06. Juni 2019** Gespräch mit Herrn Greif und Herrn Gallert, Roland-Rechtsschutz-AG, Geschäftsstelle des Landesverbandes | Herr Amaya
- **04. Juli 2019** Weimarer Tage 2019, Roland-Rechtsschutz-AG, Köln | Herr Amaya
- **28. August 2019** Gespräch und Fototermin mit neuem Kooperationspartner, Fa. Liftstar GmbH, Köln | Herr Amaya

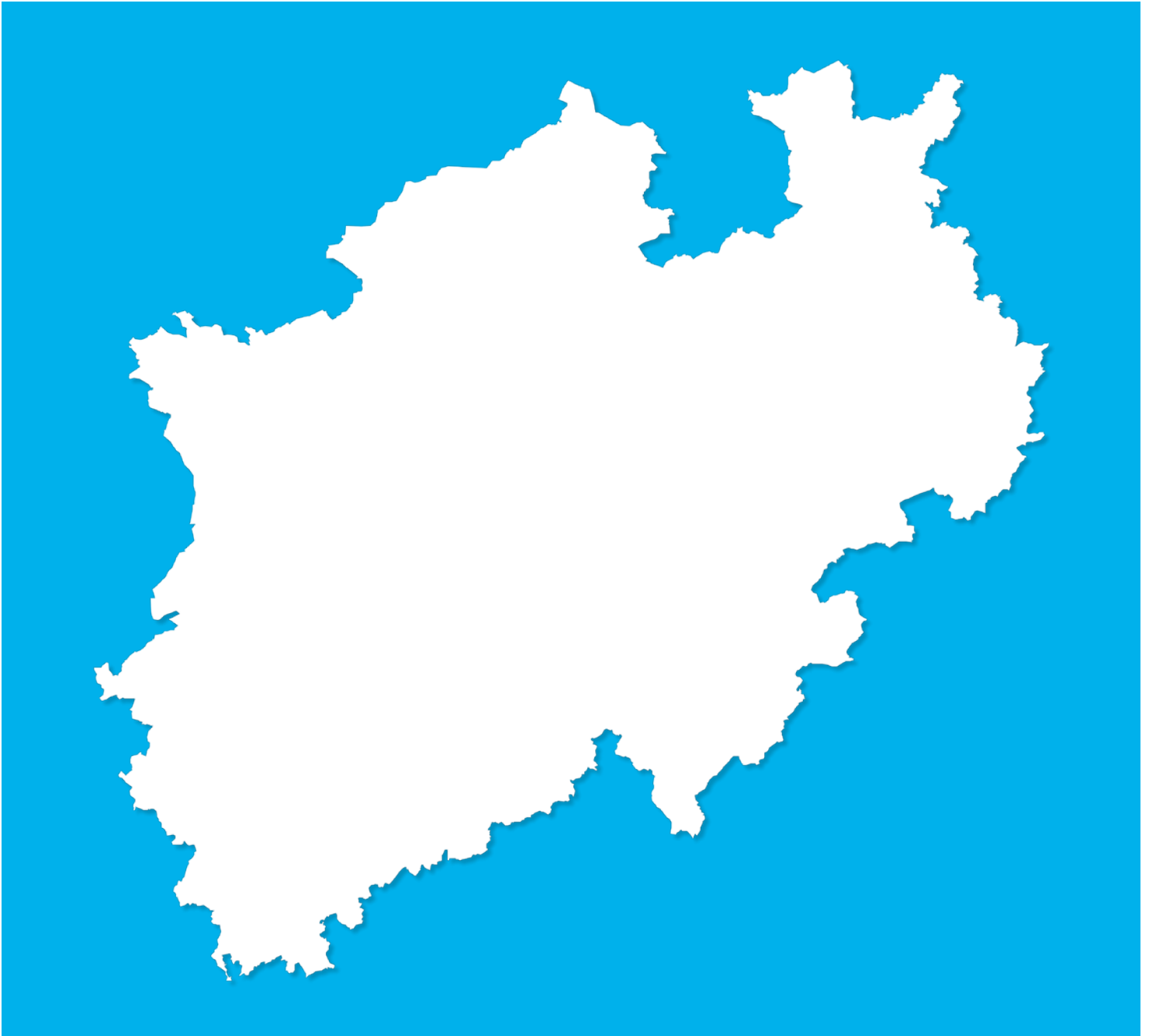


Impressionen Landesverbandstag 2019 in der Stadthalle in Ratingen





Haus & Grund[®]
Rheinland Westfalen



Haus & Grund Rheinland Westfalen

Aachener Straße 172
40223 Düsseldorf
Telefon: 0211 416 317-60
Telefax: 0211 416 317-89

info@HausundGrund-Verband.de
www.HausundGrund-Verband.de

Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag: 9.00 bis 16.00 Uhr
Freitag: 9.00 bis 15.00 Uhr

facebook.com/HausundGrundVerband
youtube.com/HausundGrundVerband
twitter.com/HausundGrundRW

